

38

ПРОТОКОЛ № 5

ИТОГОВ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ МНОГOKВАРТИРНОГО ДОМА РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: г. Иваново, ул. Жерзменская, дом № 16.

" 17 " мая 2010 г.

Настоящий протокол составлен по итогам голосования внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома расположенного по адресу: ул. Жерзменская, дом № 16. Заочное голосование завершено " 17 " мая 2010 г.

Инициатором внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу ул. Жерзменская, дом № 16 выступил собственник жилого помещения Искренев В.А.

проживающий ул. Жерзменская, дом № 16, квартира № 2. Общее количество помещений -

Общая площадь многоквартирного дома (по паспорту) 98,1 кв. м., Решение направлено посредством личного вручения % собственникам помещений многоквартирного дома помещения.

Общая площадь жилых и нежилых помещений 98,1 кв.м. В голосовании приняло участие 2 помещения.

Общее количество жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме. Из общего числа голосовавших:

0 жилых помещений (общая площадь 0 кв.м.) принадлежит на праве собственности гражданам (0 % от общего числа голосов).

1 жилых помещений (общая площадь 59,1 кв. м.) принадлежит на праве собственности муниципальному образованию " г.о. Иваново " (64,2% от общего числа голосов).

0 нежилое помещение (общая площадь 0 кв.м.) принадлежит на праве собственности гражданам (юридическим лицам) (0 % от общего числа голосов).

Итого: 1 помещения общей площадью 59,1 кв.м (64,2% от общего числа голосов).

В отношении жилых помещений, принадлежащих муниципальному образованию " г.о. Иваново " голосовали Мухомин А.С. действующий на основании доверенности № 2-25-881 от 14.05.2010.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

- 1) Утверждение счетной комиссии в составе: Аверьянова Галина Дмитриевна – генеральный директор ООО «Гарант-Сервис»; Каранович Ольга Борисовна – бухгалтер ООО «Гарант-Сервис»; Лошкомов Павел Сергеевич – мастер ООО «Гарант-Сервис»; 2) Расторжение договора управления с управляющей организацией ОАО «ГУО ЖХ№4» 3) Выбор управляющей организации – ООО «Гарант-Сервис», адрес: ул. Смирнова, д. 105 А. 4) Утверждение условий договора с управляющей организацией. 4) Утверждение процедуры уведомления о проведении общих собраний путем размещения сообщений в общедоступном месте – на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома; место хранения протоколов и других документов общих собраний по месту нахождения выбранной управляющей организации.

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений: ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить счетную комиссию в составе: Аверьянова Галина Дмитриевна – генеральный директор ООО «Гарант-Сервис», Каранович Ольга Борисовна – бухгалтер ООО «Гарант-Сервис», Лошкомов Павел Сергеевич – мастер ООО «Гарант-Сервис».

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 60,24 голосов. «ПРОТИВ» - 0 голосов. «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов. Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными -

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством 60,24% голосов от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение утвердить счетную комиссию в составе: Аверьянова Галина Дмитриевна – генеральный директор ООО «Гарант-Сервис», Каранович Ольга Борисовна – бухгалтер ООО «Гарант-Сервис», Лошкомов Павел Сергеевич – мастер ООО «Гарант-Сервис».

Решение по первому вопросу повестки дня: Искренев В.А. (принято или не принято)

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений: ПОСТАНОВИЛИ: Расторгнуть договор управления с управляющей организацией ОАО «ГУО ЖХ№4» ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 60,24 голосов. «ПРОТИВ» - 0 голосов. «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов. Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными -

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством 60,24% голосов от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение расторгнуть договор управления с управляющей организацией ОАО «ГУО ЖХ№4» Решение по первому вопросу повестки дня: Искренев В.А. (принято или не принято)

3. По третьему вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать управляющую организацию: ООО «Гарант-Сервис», адрес: ул. Смирнова, д. 105 А.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 60,24 голосов. «ПРОТИВ» - 0 голосов. «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством 60,24 % голосов от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение выбрать управляющую организацию: ООО «Гарант-Сервис», адрес: ул. Смирнова, д. 105 А.

Решение по второму вопросу повестки дня: принято

(принято или не принято)

4. По четвертому вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить условия договора с управляющей организацией.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 60,24 голосов. «ПРОТИВ» - 0 голосов. «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством 60,24 % голосов от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение утвердить условия договора с управляющей организацией.

Решение по третьему вопросу повестки дня: принято

(принято или не принято)

5. По пятому вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить процедуру уведомления о проведении общих собраний путем размещения сообщений в общедоступном месте - на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома; место хранения протоколов и других документов общих собраний по месту нахождения выбранной управляющей организации.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 60,24 голосов. «ПРОТИВ» - 0 голосов. «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством 60,24 % голосов от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение утвердить процедуру уведомления о проведении общих собраний путем размещения сообщений в общедоступном месте - на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома; место хранения протоколов и других документов общих собраний по месту нахождения выбранной управляющей организации.

Решение по четвертому вопросу повестки дня: принято

(принято или не принято)

Приложение:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.
2. Реестр вручения уведомлений о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования.
3. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, в том числе решения собственников, признанные недействительными в количестве _____ шт.
4. Договора управления многоквартирным домом на _____ листах.

Члены комиссии:

<u>Аверьянова Г.Д.</u>	<u>[Подпись]</u>
(Ф.И.О.)	(подпись)
<u>Каранович О.Б.</u>	<u>[Подпись]</u>
(Ф.И.О.)	(подпись)
<u>Лошкомов П.С.</u>	<u>[Подпись]</u>
(Ф.И.О.)	(подпись)